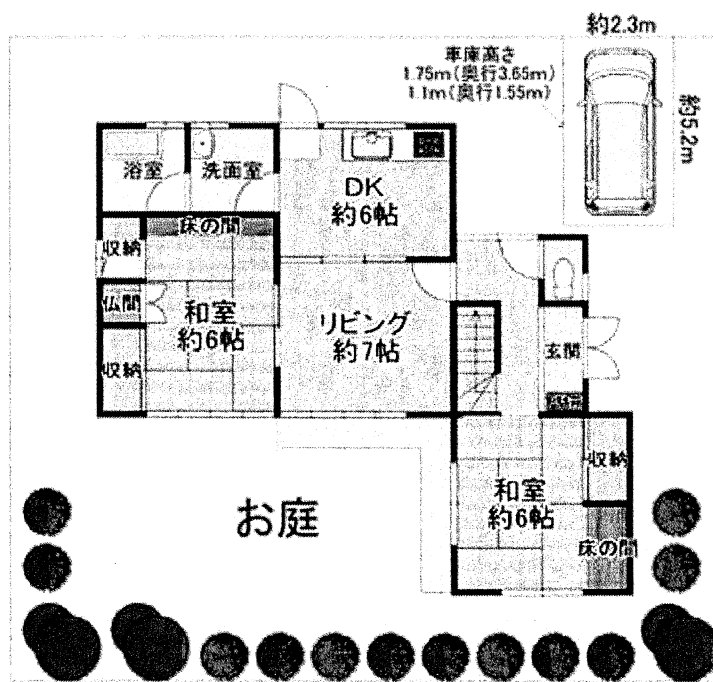


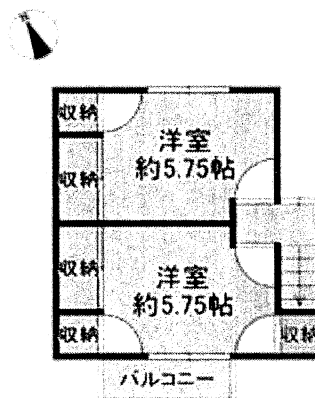
登録日	令和 8 年 7 月 3 1 日
登録番号	第 R 8 - 1 号 (貸)

空家等の所在地		河南町大宝三丁目		
権利関係		1. 単独所有 2. 共有 (建物)		
物件概要	都市計画	市街化区域	用途地域	1 種低層
	地 目	宅地	建ぺい率/容積率	5 0 / 1 0 0
	建物構造・規模	木造 2 階建	間取り	4 L D K
	敷地面積 (実測)	m ² (6 9 坪)	延床面積 (実測)	1 0 5 . 5 m ²
	(登記)	m ² (坪)	(登記)	1 0 5 . 5 m ²
	接道状況	北 (町道 42-1-1)	私道面積	—
	現況	空家	引き渡し時期	2 0 2 6 . 9 月以降
	建築時期	昭和 4 9 年 1 1 月 6 日	土地権利	なし
	駐車場	1. 有 (1) 台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金などのその他費用	—		
	リフォームなどの状況	—		
利用状況		1. 居住中 2. 不明		
設備関係	電気	引き込み済み・その他 ()		
	水道	上水道・簡易水道・井戸・その他 ()		
	下水道	下水道・浄化槽・その他 (未整備)		
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他 ()		
	風呂	電気・ガス・灯油・その他 ()		
	トイレ	水洗・汲み取り / 和式・洋式		
公共交通機関 (鉄道駅・バス停) や主要施設までの距離・時間など		【鉄道】近鉄長野線 「喜志駅」 【バス】金剛ふるさとバス 「大宝 2 丁目」 鉄道駅まで バス 1 8 分 + 徒歩 7 分		
賃貸借・売買の意向や条件など		庭の管理、自治会に加入		
特記事項		—		

問い合わせ先 (宅地建物取引業者)	株式会社 handy style TEL : 0 7 2 1 - 2 1 - 4 6 8 9
----------------------	---



1階平面図



2階平面図









