

～ 河南町都市計画マスタープラン（案）パブリックコメントの実施結果について ～

No	意見の概要	町の考え方
1	表紙に付け加えていただきたい。 <ul style="list-style-type: none"> ・西暦を括弧書きで示す ・河南町「役場」と足す ・「町章」と「河南町役場」を足す 	ご意見を踏まえ、表紙に「西暦」および「町章」を入れることを検討します。発行元の部署名は、他の計画と整合するため、現行のとおりとします。
2	7. 計画期間と計画区域 「・・・大きく上位計画の内容が変動する場合は、同時期に」の後ろに、次の文章を付け加えてはどうか。 「まちづくりを定期的に評価・点検を行い必要に応じて計画内容を随時見直し時代の流れの意識を高め関係各位、計画（Plan）、実施（Do）、点検・評価（Check）、改善（Action）サイクルで、水平展開による役割分担を定め、河南町都市マスタープランを関係各位、行政担当で本計画の見直しを行うものとしします。」	ここでは、計画期間（年数）と計画区域（対象範囲）について示す箇所であることから、現行のとおりとします。
3	図表に番号があった方が活用しやすいと思いますが、いかがでしょうか。 <ul style="list-style-type: none"> ・例）資料-1 【人口の推移】 	図表名があるため、現行のとおりとします。
4	次の用語解説をお願い致します。 <都市計画>マスタープラン、モータリゼーション、モビリティ、ダイヤモンドレール、空家<バンク>、ネットワーク化	ご意見を踏まえ、用語解説を各頁下に反映することを検討します。
5	裏表紙に付け加えていただきたい。 <ul style="list-style-type: none"> ・河南町「役場」と足す ・TEL と FAX 番号を足す 	発行元の部署名は、No.1 のとおり。TEL と FAX 番号の追加は反映について検討します。
6	不退転の意思と戦略を感じるマスタープランとしていただきたい。 現在、人口が減少傾向であるが、人口フレームの目標数値が、2020年よりも947人増やさなければならない。全般的に目指す目標に対して戦略的な記述にすべきである。自然とそうなるほしいという書き方ではなく、町のもつ権限を全て投入し具体的な計画を示し、どのように進めていくかを示すべきである。	人口フレームについては、上位計画と整合を図っています。人口増における個別具体の施策についてのご意見は、今後の参考とさせていただきます。

No	意見の概要	町の考え方
7	<p>大宝地区などでの人口増加と若者層呼び込み対策について意見を述べる。</p> <p>① 河南町として、大宝地区はどのような評価であるのか。</p> <p>② 大宝地区では空地、空家も多くなってきているが、このような状態が良好な居住環境の保全といえるのか。</p> <p>③ 若年層が入居しやすくなるような記述として、「用途地域や地区計画の手法を活用して用途、宅地規模などの適正な規制緩和により、既存の住宅地の良好な住環境を維持しつつ若者層の入居促進を誘導しまちの活性化を図る」というような記述を取り入れるべきである。</p> <p>④ 地区別にそれぞれの特性があるのを踏まえ、具体的な対策により具体的に目標を達成するという意思を町は示し、住民とその思いが共有されるようにすべきと考える。</p>	<p>① 大宝地区の評価については、戸建て住宅を中心とする良好な住環境が形成されていると評価しております。</p> <p>今後とも戸建て住宅を中心とする良好な住宅地としての住環境の保全に努めてまいります。</p> <p>② 河南町では、「空家バンク制度」を取り入れており、今後は空家バンクの活用にも努めるとともに、有効な空家の活用方法を検討し、良好な住環境の保全に努めてまいります。</p> <p>③ ④ 用途、宅地規模については、地区全体の合意形成が図られた後、町に具体的な要望があれば、検討を進めることとなっております。そのため、③は現行のとおりとし、④は今後の参考とさせていただきます。</p>
8	<p>住民提案都市計画に対する積極的なスタンスを示してほしい。</p> <p>第4章 住民参加のまちづくりにおいて、現行法にある住民による提案型の都市計画制度について町民全員へ周知するため、記述すべきである。</p> <p>また、住民自らが提案してきたものに対し、役場として前向きに対応していただきたい。</p>	<p>ご意見を踏まえ、「都市計画提案制度」について反映を検討します。</p> <p>今後とも住民の皆さまからのご意見はまちづくりの参考とさせていただきます。</p>

* ご意見ありがとうございました *