

平成 29 年度第 1 回河南町入札監視委員会 議事概要

開催日時	平成 29 年 10 月 4 日（水）13 時 30 分から 15 時 15 分
開催場所	河南町役場庁舎 2 階庁議室
出席者	委員 3 名 町長、副町長、総務部長、教・育部長、教育課長、こども 1 ばん課長、 総務課職員 1 名、こども 1 ばん課職員 1 名 契約検査室長、契約検査室職員 2 名
議事概要	<p>平成 29 年度第 1 回河南町入札監視委員会の議事概要は、次のとおりです。 【対象期間：平成 29 年 1 月 1 日から 7 月 31 日まで】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 委員長の選出 委員長は、委員の互選により山本委員を選出しました。 2. 指名停止措置の運用状況について 今回の対象期間内で 4 件の指名停止措置について事務局から報告がありました。 主な質問及び意見 特に関心はありませんでした。 3. 談合情報等の処理状況について 対象期間内での談合情報はありませんでした。 4. 入札・契約状況及び抽出事案について 今回該当期間内に、本町が入札または随意契約を締結した 130 万円を超える工事、50 万円を超える委託及び 80 万円を超える物品購入の入札・契約状況の報告があり、対象契約案件 137 件の中から任意抽出された次の 3 件の概要、入札の経緯、落札者の決定等について、契約検査室及び担当部局より説明し審議が行われました。 <ol style="list-style-type: none"> (1) 抽出事案 <ol style="list-style-type: none"> ① 河南町立中央公民館及び図書室移転工事 （契約金額：245,160,000 円） ② （仮称）かなんこども園整備工事基本設計業務委託 (契約金額：4,590,000 円) ③ 3 町村自治体クラウド導入業務 (契約金額：212,526,972 円) (2) 主な質問及び意見 <ol style="list-style-type: none"> ① の抽出事案について 【抽出理由】 一般競争入札の案件中、最も契約金額が大きく、低入札調査価格での落札であったことから、入札及び低入札調査となった経緯の説明を受けたいとの理

由から抽出されました。

〈主な質問及び意見〉

- ・この落札された共同建設㈱は、平成25年に町立中学校の屋内運動場新築工事の施工実績があるが、評価点に反映されているのか。

(回答) 総合評価の評価項目として、「企業の優良表彰」という項目を設けて反映しています。今回は、平均的な出来映えということで、結果的には加算点なしということとなっています。

- ・「企業の優良表彰」については、すべての工事を対象に行なっているのか。

(回答) 平成17年度以降に本町が発注する工事については、検査員が評価を行い、その結果80点以上の評定を受けた者について優良として表彰しております。また、60点未満の者などについては、入札参加制限を行っております。

- ・工事成績評定が悪かった場合について、評価を減点することはしないのか。

(回答) 加算点方式の総合評価方式であるため、減点はしません。

- ・技術評価点について、提出した7者にあまり差がないように見えるが、どうなのか。結局は、金額の競争になってしまうのか。

(回答) 技術評価点については、全体で10点となっており、そう大きく点数が開くものではありません。また、同じような金額で入札されることが予想され、その場合により技術力・実績のある業者を落札者とするために総合評価方式としているものです。

今回は、低入札基準価格を下回る金額での入札であったので、この金額差を技術評価点で逆転できるようにとするには、技術評価点を20点、30点ともっと配分を大きくする必要がありますが、本町は、まだ試行的に実施していますので、そこまでは配分を大きくしておりません。

- ・他の市区町村についても、同じような制度で実施しているのか。

(回答) 大阪府下で実施している自治体は多くありません。大阪府でももちろん実施されていますが、発注者が高い技術力を有していますので、簡易型での実施ではありません。

- ・図書館の利用頻度は上がっているのか。

(回答) 横ばいとなっているが、富田林市と広域利用可能となっており、そちらを利用している方も多いと考えられます。

- ・蔵書の予算はどの程度か。

(回答) 約300万円となっており、約2千冊分となっています。

- ・どのような特徴のある蔵書とする予定か。

(回答) まだはっきりと計画は決まっていますが、本離れが進む中、子どもたちが本に親しむことができるような蔵書としたい。

蔵書数については、現在約4万冊ありますが、9万3千冊を目標としております。

また、現在子育てセンターにあります2千冊の絵本も図書館に配架する予定としており、図書室から図書館に格上げし、サービス内容を充実

していきたいと考えています。

- ・やまなみホールは利用者が少なかったのか。

(回答) 以前浴場があり賑わっていましたが、老朽化により農村環境改善センターに移転され、貸室のような状況であったため、今回図書館を置くこととなりました。

- ・低入札調査もされ、施工能力の確認もされていることから、適正に入札・契約がなされていると思われる。

② の抽出事案について

【抽出理由】

競争入札の案件中、コンサル業務は、一般競争入札での実施となっているところ、この案件を指名競争入札とした理由と業者選定方法について説明を受けたいとの理由で抽出されました。

〈主な質問及び意見〉

- ・予定価格と落札価格にかなりの差があるがどうなのか。

予定価格が高過ぎるということはないのか。

(回答) 建設工事には最低制限価格を設けているが、コンサル業務については設けていないため、企業努力によりこのような低価格になる場合もあります。

また、予定価格については、国の基準に準じて適切に設定しています。

なお、本案件については、安価な入札による成果の質の低下を防ぐため、あえて指名競争入札としました。

- ・指名理由として、受注実績の2カ年平均を4.5億円以上及び技術能力として一級建築士の在籍者数を30人以上300人未満としたのはどのような理由か。

(回答) 本町の発注業務において、誠実かつ適切に業務を履行した業者の過去20年程度の契約実績等から設定しました。

- ・今回は、基本設計のみの発注ということで、実施設計と分離して発注しており、実施設計発注時に今回の受注者が有利になると考えられるが、分離発注の理由は。

(回答) この旧中村小学校は構造が特殊で、2階部分について耐震診断結果ではIs値は確保できており、耐震上は安全との認識を持っていますが、コンクリート強度が不足していることから、この2階部分をどうするかという問題から基本方針を出すことが必要であり、一括発注するところ、まず基本設計のみ発注することとなりました。

- ・設計案によっては、工期が大きく変わってくると思われるが、開園予定には間に合うのか。

(回答) 平成32年4月の開園に間に合うよう実施設計、工事を発注する予定としています。

③ の抽出事案について

【抽出理由】

随意契約の案件中、最も契約金額が大きく、3町村共同プロポーザル入札であることから、入札方法と落札者決定経緯について説明を受けたいとのことから抽出されました。

〈主な質問及び意見〉

- ・クラウドということでデータがどこにあるかわからないが、どこかにあってというものと思われるが、各自治体のデータはどうなっているのか。

(回答) 本来はそういうものでありますが、自治体クラウドでは各自治体のデータはしっかり区分けされており、物理的には同じサーバーに格納されていますが、理論的に分割されていますので、本町では本町データのみアクセス可能となっています。

- ・もっと参加自治体が多ければ割安になるはずだが、結果3町村の共同ということになったのはなぜか。

(回答) 一つは、システムの更新時期の違いもありますが、共同での導入効果について懐疑的な見方も多かったので、あまり参加自治体が多くありませんでした。

今回の共同導入でかなりの経費削減効果がありましたので、追加で参加したいという自治体も出てきています。次回の更新時にはさらに多くの参加を見込んでいます。

- ・規模の違う自治体同士が参加しても運用可能なのか。

(回答) オプションの追加などである程度可能であるかもしれませんが、人口規模もそうですが、権能差、事務的な枠組み等もあることから、今回のように町村のみでの導入は運用しやすいものとなっています。

- ・平成36年の契約期間満了後はどのような予定となっているのか。

(回答) 最終的にデータを吐き出す契約とするなど、次回も公平な競争ができるような仕様としました。今後の発注方式については、未定です。

- ・大阪府内で共同導入しているケースは他にあるのか。

(回答) 高石市等が実施している1ケースのみです。

- ・結果的には価格で決まったように見えるが。

(回答) 当初想定した以上に価格差があったことから、結果的にはそういうことになりました。

- ・2社のみ入札だが、どのような理由が考えられるか。

(回答) 入札要領を取りに来た業者は5社ありましたが、やはり価格面が厳しかったようで結局2社の参加となりました。

(3) 審議の結果

抽出審議した3件の案件について、入札及び契約状況は概ね適正な手続で行われたと認められました。

5. その他

(1) 第2回河南町入札監視委員会の日程について

次回 平成29年度第2回河南町入札監視委員会開催日時

・平成30年2月23日(金)午後1時30分から

6. 問い合わせ先

河南町総務部契約検査室 電話番号 0721-93-2500 (内線 360・361)